

Приложение 7
к протоколу № 18 Общего собрания членов
Ассоциации СРО «МОС» от 16 апреля 2019 г.

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»,
протокол от 22 марта 2017г. № 14
(с изменениями и дополнениями, утвержденными
решениями Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»,
протокол от 30.05.2017 г. № 15,
протокол от 05.04.2018 г. № 16,
протокол от 16.04.2019 г. № 18)

**«О членстве в Ассоциации,
в том числе о требованиях к членам Ассоциации»**

г. Москва, 2017 г.

Оглавление

1. Область применения	3
2. Нормативные ссылки	3
3. Термины и определения	3
4. Общие положения.....	4
5. Порядок вступления в члены Ассоциации	4
6. Требования к членам Ассоциации	9
7. Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации	12
8. Заключительные положения	14
Приложение 1. Заявление о приеме в члены Ассоциации	15

1. Область применения

1.1. Положение устанавливает требования к членству в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» (далее - Ассоциация) и определяет:

- порядок вступления в члены Ассоциации;
- требования к членам Ассоциации;
- перечень документов, необходимых для вступления в Ассоциацию;
- основания и порядок прекращения членства в Ассоциации.

2. Нормативные ссылки

В настоящем Положении применяются ссылки на следующие нормативные документы:

- 2.1. Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- 2.2. Федеральный закон от 01.12. 2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- 2.3. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2.4. Стандарты на процессы выполнения работ, утвержденные Национальным объединением строителей;
- 2.5. Устав Ассоциации;
- 2.6. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;
- 2.7. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;
- 2.8. Положение о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов;
- 2.9. Положение о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
- 2.10. Квалификационные стандарты Ассоциации.

3. Термины и определения

Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

3.1. договор строительного подряда - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;

3.2. конкурентные способы заключения договоров - способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными;

3.3. член саморегулируемой организации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято решение о приеме в Ассоциацию и сведения о котором внесены в реестр членов Ассоциации;

3.4. специалист по организации строительства (главный инженер проекта) - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, соответствующий требованиям установленным в разделе 6 настоящего Положения и иных внутренних документах Ассоциации, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (далее - ГИПы).

4. Общие положения

4.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

4.2. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением следующих случаев:

4.2.1. прием в члены Ассоциации иностранных юридических лиц, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям Ассоциации к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4.3. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4.4. Решение о приеме в члены Ассоциации принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации (далее – Совет) на основании документов, предоставленных кандидатом в члены Ассоциации, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.

Решение об исключении из членов Ассоциации принимается Советом Ассоциации на основании результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.

5. Порядок вступления в члены Ассоциации

5.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

5.1.1 заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, по форме согласно Приложению 1, подписанное уполномоченным лицом;

5.1.2 копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

- а) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- б) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

5.1.3 копии учредительных документов юридического лица: устава и (или) учредительного договора, решения юридического лица об избрании руководителя, приказа о назначении руководителя;

5.1.4 надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства - для иностранных юридических лиц;

5.1.5 документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица ГИПов:

а) сведения о специалистах (по форме, установленной Положением о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов);

б) копии трудовых книжек;

5.1.6 документы, подтверждающие наличие у ГИПов необходимых должностных обязанностей:

а) копии должностных инструкций;

б) копии приказов в отношении ГИПов.

К должностным обязанностям ГИПов относятся:

1) организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;

2) оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

3) приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;

4) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;

в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

5.1.7. в случае, если лицо, вступающее в члены Ассоциации, выразило намерение получить право выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, дополнительно представляются:

а) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (по форме, установленной Положением о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов);

б) документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ;

в) документы, подтверждающие наличие работников, на которых возложена обязанность по осуществлению контроля качества выполняемых работ;

г) документы, подтверждающие наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание юридического лица или индивидуального предпринимателя включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор со стороны вышеуказанной службы и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию:

- приказ об утверждении аттестационной комиссии (при наличии);
- приказ об утверждении Положения об аттестации;
- положение об аттестации;

д) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов:

- сведения о специалистах (по форме, установленной Положением о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов);
- копии трудовых книжек в отношении специалистов;
- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении специалистов;
- копии свидетельств о квалификации специалистов, выданных центрами оценки квалификации в установленном законом порядке (при их наличии).

5.1.8. в случае, если лицо, вступающее в члены Ассоциации, выразило намерение получить право выполнения работ на объектах использования атомной энергии, дополнительно представляется:

- лицензия на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии.

5.2. Копии представляемых документов должны быть заверены надлежащим образом (подписаны уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица).

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

5.3. Представление в Ассоциацию документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения, осуществляется по описи.

5.4. Порядок принятия документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения, устанавливается внутренним документом Ассоциации.

Порядок проведения проверки документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения, устанавливается Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.

5.5. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Ассоциации к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:

5.5.1 в Национальное объединение строителей с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения;

5.5.2 в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

5.5.3 в саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлось ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

5.6. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 5.5. настоящего Положения, Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:

5.6.1 о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

5.6.2 об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

5.7. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

5.7.1 несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам;

5.7.2 непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 5.1. настоящего Положения;

5.7.3 если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

5.7.4 если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом

Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением случая, указанного в пункте 4.2.1. настоящего Положения;

5.7.5 если членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, было прекращено менее 1 года назад до дня принятия решения, указанного в пункте 5.6. настоящего Положения, но после 01.07.2017 года.

5.8. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

5.8.1 по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

5.8.2 совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

5.8.3 проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

5.8.4 юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

5.9. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 5.6. настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

5.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 5.9. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

5.10.1 взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

5.10.2 взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

5.10.3 вступительный взнос.

5.11. Решение Ассоциации о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов, решение Ассоциации о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Ассоциацию. В этом случае Ассоциация возвращает такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документы, поданные им с целью вступления в Ассоциацию, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в настоящем пункте взносов. Такое юридическое лицо или

индивидуальный предприниматель вправе повторно вступить в Ассоциацию в порядке, установленном настоящим Положением.

5.12. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением строителей.

5.13. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации. В состав такого дела входят:

- 1) документы, представленные для приема в члены Ассоциации;
- 2) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода из Ассоциации;
- 3) документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью члена Ассоциации;
- 4) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении своего члена;
- 5) иные документы в соответствии с решением Ассоциации.

5.14. Ассоциация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

6. Требования к членам Ассоциации

6.1. Требования к кадровому составу члена Ассоциации:

6.1.1 Для юридического лица или индивидуального предпринимателя организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

6.1.1.1 наличие в штате не менее двух ГИПов, имеющих:

- а) высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;
- б) стаж работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее трех лет;
- в) общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;
- г) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;
- д) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан).

6.1.2 Индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица имеют право самостоятельно выполнять функции по организации строительства, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, при этом сведения о таком руководителе или индивидуальном предпринимателе также должны быть включены в национальный реестр специалистов.

6.2. Требования к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 №559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»):

6.2.1 в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена Ассоциации в штате по месту основной работы:

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области

строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

б) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном соответствующим квалификационным стандартом Ассоциации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

в) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

г) наличие у члена саморегулируемой организации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

6.2.2 в отношении имущества являются:

а) наличие принадлежащих члену Ассоциации на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности.

Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии:

- офисное помещение - не менее 1;
- оргтехника, электронно-вычислительное оборудование и соответствующее программное обеспечение - не менее 1;

- строительные машины и механизмы, транспортные средства, средства технологического оснащения, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности, средства контроля и измерений, необходимые для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства (ПОС) - в достаточном количестве для выполнения работ или указанном в ПОС;

- собственная или привлеченная, зарегистрированная в соответствии с законодательством, лаборатория в случае заключения договора на осуществление строительного контроля на объектах капитального строительства.

6.2.3 в отношении контроля качества являются:

- а) наличие у члена Ассоциации документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ,
- б) наличие работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

6.3. Минимальным требованием для членов Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, является наличие у члена Ассоциации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

6.4. Члены Ассоциации также должны соответствовать квалификационным стандартам Ассоциации, в которых устанавливаются:

6.4.1. требования к членам Ассоциации, предусматривающие квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

6.4.2. требования к членам Ассоциации, предусматривающие квалификационные требования к иным работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

6.5. Квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также работников индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе лиц, организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должна коррелировать положениям соответствующих профессиональных стандартов и такая корреляция может быть подтверждена результатами независимой оценки квалификации.

7. Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации

7.1. Членство в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях:

- 1) добровольного выхода члена Ассоциации из состава членов Ассоциации;
- 2) исключения из членов Ассоциации по решению Ассоциации;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации;
- 4) по иным основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

7.2. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава членов Ассоциации по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Ассоциацию заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации с приложением следующих документов:

7.2.1 документы, подтверждающие полномочия лица на подписание указанного заявления (доверенность и т.п.), за исключением случаев подписания заявления самим индивидуальным предпринимателем;

7.2.2 в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица - члена Ассоциации установлен порядок принятия решения о добровольном прекращении членства в Ассоциации, предусматривающий принятие соответствующего решения органами управления члена Ассоциации, к заявлению о добровольном прекращении членства в Ассоциации должна быть приложена копия такого решения. Указанная копия должна быть заверена надлежащим образом (подписана уполномоченным лицом юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица).

В случае отсутствия вместе с заявлением о добровольном прекращении членства в Ассоциации указанных в настоящем пункте документов (при необходимости их наличия), заявление о выходе из Ассоциации считается не поступившим в Ассоциацию.

7.3. Ассоциация, в день поступления в нее на бумажном носителе заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства, вносит в реестр членов Ассоциации сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления направляет в Национальное объединение строителей соответствующее уведомление.

7.4. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

7.4.1 неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

7.4.2 несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

7.4.3 неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей стандартов, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов.

7.4.4 неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты членского взноса, установленного в Ассоциации, неуплата в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;

7.4.5 невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

7.4.6 невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок в соответствии с

Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

7.4.7 иные основания и случаи в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях».

7.5. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из Ассоциации, последнее уведомляет в письменной форме об этом:

7.5.1 лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;

7.5.2 Национальное объединение строителей.

7.6. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

7.7. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации, такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Ассоциации, а также в иные саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос.

7.8 Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации может быть обжаловано в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением строителей.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия, но не ранее 01.07.2017 и не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8.2. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Приложение 1. Заявление о приеме в члены Ассоциации

**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»**

**Заявление
о приеме в члены саморегулируемой организации,
основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство**

«_» _20_ г.

1. Прошу принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» _____

(полное наименование юридического лица, ИП)

и предоставить право:

1.1. выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос *(не нужно зачеркнуть или удалить)*:

- объектов капитального строительства;
- особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;
- объектов использования атомной энергии;

1.2. заключать договоры подряда, стоимость, которых по одному договору составляет *(выбрать один из 5 уровней)*:

Уровень ответственности	Стоимость по одному договору	Размер взноса в КФ ВВ (компенсационный фонд возмещения вреда)	Отметка (+)
1	до 60 млн. руб.	100 000 руб.	
2	до 500 млн. руб.	500 000 руб.	
3	до 3 млрд. руб.	1 500 000 руб.	
4	до 10 млрд. руб.	2 000 000 руб.	
5	10 млрд. руб. и более	5 000 000 руб.	

1.3. принимать участие в закупках работ на конкурсной основе в соответствии с законодательством Российской Федерации в случаях, если размер обязательств по таким договорам составляет *(выбрать один из 5 уровней)*:

Уровень ответственности	Совокупная стоимость договоров	Размер взноса в КФ ОДО (компенсационный фонд)	Отметка (+)
--------------------------------	---------------------------------------	--	--------------------

**обеспечения договорных
обязательств)**

1	до 60 млн. руб.	200 000 руб.
2	до 500 млн. руб.	2 500 000 руб.
3	до 3 млрд. руб.	4 500 000 руб.
4	до 10 млрд. руб.	7 000 000 руб.
5	10 млрд. руб. и более	25 000 000 руб.

2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН, ОГРНИП)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. Юридический адрес: ___

индекс, субъект РФ, район, населенный пункт, улица (и др.) и номер дома (владения), корпуса (строения), офиса или квартиры.

5. Фактический адрес (если не совпадает с юридическим): ___

индекс, субъект РФ, район, населенный пункт, улица (и др.) и номер дома (владения), корпуса (строения), офиса или квартиры.

6. Контактные данные: ___

адрес сайта в сети «Интернет», ФИО, должность и телефон контактного лица, его мобильный телефон, адрес электронной почты

С Уставом и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» ознакомлен, обязуюсь выполнять их требования, соблюдать условия членства в Ассоциации, оплачивать установленные взносы.

В случае изменения наименования, места нахождения, почтового адреса, телефонов или любых иных данных юридического лица/индивидуального предпринимателя и/или ее руководства обязуюсь в течение 3 (трех) рабочих дней сообщить об этом в Ассоциацию СРО «МОС».

Подтверждаю, что согласия работников на передачу, обработку и хранение персональных данных в Ассоциации СРО «МОС» в соответствии с Федеральным законом РФ № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» получены.

Мною подтверждается достоверность сведений, содержащихся в заявлении и представленных документах в адрес в Ассоциации СРО «МОС».

В случае вступления (прекращения) в члены Ассоциации, проинформирован о необходимости внесения сведений о юридическом лице в Единый федеральный реестр (ч.5 ст.5 ФЗ N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях").

должность

подпись

(_____)

расшифровка подписи

м.п.